

УТВЕРЖДЕНО:

Протоколом Правления
СРО Ассоциации «МРИ»
от «16» августа 2024 № 33-05-ПП/24

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:

Протоколом Правления
СРО Ассоциации «МРИ»
от «14» июля 2025 №29-01-ПП/25

Протоколом Правления
СРО Ассоциации «МРИ»
от «14» октября 2025 №42-02-ПП/25

ПОЛОЖЕНИЕ

**о контроле за деятельностью членов
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Межрегионизыскания»**

Санкт-Петербург,
2025 год

Содержание

1. Общие положения	3
2. Цели, предмет и задачи контроля.....	3
3. Формы и виды контроля. Общий порядок проведения проверок.....	6
4. Плановая проверка	7
5. Внеплановая документарная проверка	11
6. Внеплановая выездная проверка	21
7. Методичка расчета значений показателей риск-ориентационного подхода	26
8. Заключительные положения	26
Приложение № 1 «Форма решения о проведении плановой документарной/внеплановой документарной/внеплановой выездной проверки»	28
Приложение № 2 «Форма уведомления о проведении плановой документарной проверки»	29
Приложение № 3 «Форма уведомления о проведении внеплановой документарной/выездной проверки»	32
Приложение № 4 «Форма акта плановой проверки»	34
Приложение № 5 «Форма акта внеплановой документарной проверки»	35
Приложение № 6 «Форма акта внеплановой выездной проверки»	36
Приложение № 7 «Сведения о наличии имущества»	37
Приложение № 8 «Методика расчета значений показателей риск- ориентированного подхода»	38
Приложение № 9 «Форма уведомления заказчика о заключении договора подряда на проведение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением уровня ответственности»	48
Приложение № 10 «Форма уведомления о доплате взносов»	50
Приложение № 11 «Форма уведомления заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ»	52
Приложение № 12 «Форма уведомления заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ»	53
Приложение № 13 «Форма уведомления заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ»	55
Приложение № 14 «Форма уведомления о наличии договоров»	57
Приложение № 15 «Форма уведомления об оплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств»	59
Приложение № 16 «Форма согласия на обработку персональных данных»	60
Приложение № 17 «Форма уведомления заказчика о прекращении членства подрядчика в саморегулируемой организации»	62

Приложение № 18 «Форма заявления об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров»	65
Приложение № 19 «Форма анкеты члена Ассоциации СРО «МРИ»	67

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионизыскания» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), требованиями иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Уставом Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионизыскания» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МРИ», саморегулируемая организация).

1.2. Положение регулирует отношения в области организации и осуществления контроля Ассоциацией за деятельностью своих членов и лиц, подавших заявление о приеме в ее члены, взаимодействие Ассоциации и ее членов при проведении проверок последних, и защиты прав членов саморегулируемой организации при осуществлении такого контроля.

1.3. Контроль за деятельностью членов Ассоциации осуществляется Специализированным органом, контролирующим соблюдение членами саморегулируемой организации требований стандартов саморегулируемой организации, деятельность которого регламентируется нормами законодательства Российской Федерации, положением о Контрольном управлении и Уставом Ассоциации (далее – Контрольное управление).

1.4. Контроль направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований.

1.5. Положение утверждается протоколом Правления Ассоциации и является обязательным для исполнения членами Ассоциации и работниками членов Ассоциации.

2. Цели, предмет и задачи контроля

2.1. Целями контроля является выявление и предупреждение:

➤ нарушений членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом

регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации при выполнении работ по инженерным изысканиям, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации;

➤ случаев неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с требованием части 5 статьи 55.13 ГрК РФ;

➤ случаев заключения договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, с использованием конкурентных способов заключения договоров, без наличия присвоенного права со стороны Ассоциации на заключение таких договоров;

➤ неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

➤ превышения допустимой стоимости договора подряда на выполнение инженерных изысканий;

➤ несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2. Предметом контроля в соответствии с настоящим Положением является проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

❖ требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в ней, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

❖ обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

❖ соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

❖ требования о наличии у члена Ассоциации права выполнять работы инженерных изысканий по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии выявления факта заключения таких договоров членом Ассоциации;

❖ устранение ранее выявленных нарушений.

2.3. Основными задачами при проведении контроля являются:

- ✓ оценка соответствия члена Ассоциации установленным требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требованиям стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в ней;

- ✓ оценка соответствия заявленного уровня ответственности члена Ассоциации по исполнению им обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, фактическому совокупному размеру обязательств по таким договорам, заключенным в течение отчетного года;

- ✓ выявление факта заключения договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии у члена Ассоциации права осуществлять инженерные изыскания по договорам подряда, заключенным с использованием конкретных способов заключения договоров;

- ✓ сбор и обработка данных о договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенных членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, по результатам мониторинга информации, размещенной в открытых и общедоступных источниках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- ✓ выявление фактов неисполнения и/или не надлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- ✓

- ✓ выявление фактов нарушений исполнения и/или неисполнения/ненадлежащего исполнения ранее выявленных замечаний;

- ✓ информирование заказчиков по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о выявленных фактах нарушения членом Ассоциации законодательства о градостроительной деятельности и о контрактной системе в сфере закупок;

- ✓ выявление фактов возможного взыскания из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или из средств компенсационного фонда возмещения вреда в отношении третьих лиц, при принятии судом к рассмотрению искового заявления /при наличии вступившего в законную силу судебного акта и/или выданного на его основании исполнительного документа об обращении взыскания средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или компенсационного фонда возмещения вреда третьим лицам;

- ✓ сбор и обработка информационных данных о деятельности каждого члена Ассоциации в целях осуществления анализа деятельности своих членов на основании отчетов о деятельности;
- ✓ выработка рекомендаций и принятие мер по улучшению качества деятельности членов Ассоциации.

3. Формы и виды контроля. Общий порядок проведения проверок

3.1. Контроль Ассоциацией за деятельностью своих членов осуществляется в виде плановых и внеплановых проверок.

3.2. Проверки могут осуществляться в форме документарной и (или) выездной проверки.

3.3. Документарная проверка осуществляется по месту нахождения Ассоциации без выезда на место нахождения члена Ассоциации путем рассмотрения документов, представленных в Ассоциацию ее членом, с целью подтверждения соответствия условиям членства в Ассоциации и требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

3.3.1. При проведении документарной проверки проверяются сведения, содержащиеся в представленных в Ассоциацию документах.

3.3.2. Контрольное управление изучает представленные документы, проверяет их содержание на предмет соответствия установленным формам, корректности заполнения, взаимной непротиворечивости.

3.4. Выездная проверка представляет собой выезд представителя контрольного управления по месту нахождения члена Ассоциации с целью проверки соответствия выполняемых им работ требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, для полноты оценки документов и фактических действий члена Ассоциации.

3.4.1. Выездная проверка может быть проведена в случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица требованиям членства, установленным в Ассоциации.

3.4.2. Член Ассоциации обязан предоставить представителю контрольного управления возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, ..

3.5. Контрольное управление осуществляет контрольные мероприятия на основании полученного, подписанного согласия физического лица на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» по утвержденной Ассоциацией форме (Приложение № 16 к настоящему Положению).

3.6. В случае выявления нарушений у члена Ассоциации при проведении внеплановой проверки начальник контрольного управления вправе принять решение о проведении плановой проверки.

3.7. Плановая и внеплановая проверки в отношении члена Ассоциации проводятся независимо друг от друга.

3.8. Контрольное управление вправе выдать рекомендации по соблюдению обязательных требований, провести иные мероприятия.

3.9. Не допускается требовать нотариального удостоверения копий документов, представляемых в Ассоциацию, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4. Плановая проверка

4.1. Плановая проверка проводится в документальной форме в соответствии с ежегодным планом проверок, утвержденным Правлением Ассоциации, не реже одного раза в три года, но не чаще одного раза в год.

Форма ежегодного плана проверок членов Ассоциации установлена Таблицей № 1, в формате Microsoft Excel (xls,xlsx).

Таблица № 1

«Утвержден»
 протоколом Правления
 Ассоциации СРО «МРИ»
 № _____ от _____ г.

ПЛАН
 осуществления контроля за деятельностью членов
 Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионизыскания»
 на 20__ год

№ п/п	Член СРО	Месяц проверки	ИНН	Тип проверки
			№ в реестре	Вид проверки
1				
2				
3				

4.2. Ежегодный план проверок утверждается постоянно действующим коллегиальным органом до 25 декабря года, предшествующего году реализации ежегодного плана.

4.3. Ежегодный план размещается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его утверждения на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.4. Внесение изменений в утвержденный план проверок возможно в случае исключения из членов Ассоциации до начала проверки или по усмотрению Ассоциации.

Внесение изменений в ежегодный план осуществляется уполномоченными членами Контрольного управления в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ежегодный план.

Сведения о внесенных в ежегодный план изменениях в течение 2 (двух) рабочих дней со дня их внесения размещаются на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.5. Даты начала и окончания плановой проверки указываются в ежемесячном плане проверок, при этом срок проведения проверки не может превышать 7 (семь) календарных дней.

При необходимости продолжительность плановой проверки может быть увеличена, но не более чем на 7 (семь) календарных дней.

В случае представления проверяемым членом Ассоциации запрошенных в рамках проверки сведений и документов до даты, указанной в уведомлении, и при отсутствии нарушений по результатам проведенной проверки такая проверка может быть завершена до истечения срока, согласно ежегодного плана.

4.6. Ежемесячный план проверок, внесение в него изменений утверждаются приказом исполнительного директора или решением начальника Контрольного управления Ассоциации.

Форма ежемесячного плана проверок членов Ассоциации установлена Таблицей № 2.

Таблица № 2

ПЛАН
осуществления контроля за деятельностью членов
Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегионизыскания»
в _____ 20__ года
(месяц)

№ п/п	Номер по реестру	Наименование организации/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	ИНН	Состав комиссии	Сроки проведения проверки	
1.						
2.						
3.						

Начальник
Контрольного управления

Подпись

Инициалы и фамилия

4.7. В случае отображения конкретных дат проведения плановой проверки в ежегодном плане проверок составление ежемесячного плана проверок не требуется.

4.8. Основанием для проведения проверки члена Ассоциации является план проверок. Основанием для включения проверки члена Ассоциации в ежегодный план проверок является истечение года (временного периода кратного одному календарному году) с даты приема в члены Ассоциации.

4.9. Объектом плановой документарной проверки являются сведения, содержащиеся в предоставленных документах члена Ассоциации, в части соблюдения им требований, являющихся предметом контроля в Ассоциации в соответствии с п. 2.2. и п. 4.11 настоящего Положения.

4.10. При проведении документарной проверки члены Контрольного управления не вправе требовать у члена Ассоциации сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

4.11. Предметом контроля плановой документарной проверки является:

4.11.1. Соблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в ней.

4.11.2. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

4.12. При проведении проверки соблюдения требований, проверяемому члену Ассоциации направляется уведомление о проведении плановой проверки, составляемое по форме, установленной Приложением № 2, не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе в виде скан-копии по электронной почте.

4.13. Член Ассоциации обязан к дате начала проведения проверки обеспечить предоставление запрашиваемых сведений и документов, указанных в уведомлении.

Не предоставление необходимой информации является фактом, позволяющим сделать вывод о несоответствии члена Ассоциации требованиям стандартов и внутренних документов Ассоциации, требованиям законодательства о градостроительной деятельности, и влекущим за собой применение мер дисциплинарного воздействия.

4.14. Указанные в уведомлении документы представляются с учетом нормативов доставки письменной корреспонденции, определенных приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 29.04.2022 г. № 400 «Об утверждении нормативов частоты сбора письменной корреспонденции из почтовых ящиков, нормативов его обмена, перевозки и доставки, а также контрольных сроков пересылки письменной корреспонденции».

Копии документов предоставляются в читаемом (понятном для визуального восприятия) виде, заверенные печатью (при наличии) и подписью руководителя юридического лица или индивидуальным предпринимателем.

4.15. В ходе проведения документарной проверки факт соблюдения проверяемым лицом обязательных требований, которые являются предметом контроля в Ассоциации, устанавливается членами Контрольного управления, на основании информации и сведений, содержащихся в документах,

имеющихся в распоряжении Ассоциации и/или представляемых проверяемым лицом.

4.16. В целях устранения факта противоречивости в документах и сведениях, предоставленных членом Ассоциации, такая информация может быть проверена путем направления запросов с целью их подтверждения.

4.17. При рассмотрении полученных от члена Ассоциации документов Ассоциация вправе запросить дополнительные сведения для проверки в совокупности факторов, например документ, подтверждающий сведения о трудовой деятельности, в том числе с предыдущего места работы специалистов (электронные трудовые книжки с приложением файла xml, архивные справки, копии трудовых договоров, приказы, должностные инструкции, разъяснительные письма от работодателя, подтверждающие сведения о трудовой деятельности, сведения, хранящиеся в информационных ресурсах Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации).

4.18. Результатом плановой проверки является акт проверки по форме, установленной Приложением № 4, который оформляется в срок не более 3 (трех) рабочих дней после завершения проверки.

4.19. Акт проверки составляется в двух экземплярах, один из которых направляется проверяемому члену Ассоциации заказным почтовым отправлением и/или на адрес электронной почты, указанной в заявлении, и/или вручается уполномоченному представителю члена Ассоциации под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с Актом проверки. Член Ассоциации несет риск последствий неполучения Акта проверки, направленного указанными способами.

4.20. В Акте о проверке должны быть указаны:

№ п/п	Содержание	Да/Нет
1.	Уровни ответственности	✓
2.	Дата и место составления акта проверки	✓
3.	Фамилии, имена, отчества членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
4.	Наименование проверяемой организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – членов саморегулируемой организации, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного уполномоченного должностного лица или представителя члена саморегулируемой организации, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки (при наличии)	✓
5.	Предмет проверки, объект проверки	✓

6.	Сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях	✓
7.	Подписи членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
8.	Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты)	✓

4.21. В случае выявления нарушений, материалы проверки в отношении проверяемого члена передаются в Дисциплинарный комитет, за исключением случая, когда нарушения устранены членом Ассоциации в период проведения проверки.

Акт проверки с указанием нарушений и приложениями к нему передается начальником Контрольного управления в Дисциплинарный комитет в течение 3 (трех) рабочих дней с даты составления Акта проверки.

4.22. По представлению Дисциплинарного комитета, Контрольное управление проводит повторную проверку поступивших от члена Ассоциации сведений, свидетельствующих об устранении нарушений, или отсутствие таких сведений, с составлением Акта проверки.

4.23. Член Ассоциации, в отношении которого проводилась проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в Акте проверки, вправе представить в Ассоциацию в письменной форме возражения в отношении Акта проверки в целом или его отдельных положений с обязательным приложением документов или их заверенных копий, подтверждающих обоснованность заявленных возражений в течение 3 рабочих дней с даты получения Акта проверки.

4.24. Непредставление в саморегулируемую организацию документов, поименованных в уведомлении, приравнивается к нарушению правил в части осуществления контроля, а также к нарушению требований, подлежащих проверке, и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

5. Внеплановая документарная проверка

5.1. Основанием для назначения внеплановой документарной проверки может являться:

5.1.1. Принятие решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации – в части соблюдения требований к условиям членства в Ассоциации.

5.1.2. Обращение члена Ассоциации с заявлением об изменении уровня ответственности при выполнении инженерных изысканий по договору подряда (*повышение уровня ответственности компенсационного фонда возмещения вреда*).

5.1.3. Обращение члена Ассоциации с заявлением о формировании, изменении уровня ответственности при выполнении инженерных изысканий

по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров (*формирование, повышение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств*).

5.1.4. Обращение члена Ассоциации с заявлением об изменении адреса регистрации, о смене единоличного исполнительного органа члена Ассоциации и любых других изменениях, содержащихся в реестре членов Ассоциации, и самостоятельное выявление Ассоциацией в процессе мониторинга вышеуказанной информации.

5.1.5. Обращение члена Ассоциации с заявлением о внесении изменений в право при выполнении работ по инженерным изысканиям по договору подряда.

5.1.6. Получение жалоб (в том числе обращений, заявлений, уведомлений) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля Ассоциации.

5.1.7. Заключение членом Ассоциации договора подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров без уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

5.1.8 Заключение договора подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением уровня ответственности.

5.1.9. Контроль исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с требованием ч. 5 ст. 55.13 ГрК РФ.

5.1.10. Выявление нарушения членом Ассоциации требований к страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства с подтверждением оплаты страхового полиса.

5.1.11. Выявление нарушения членом Ассоциации требований к страхованию риска ответственности за нарушение условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.1.12. Выявление в процессе мониторинга признаков нарушения членом Ассоциации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.1.13. Информация из открытых источников о нарушении членом Ассоциации требований, относящихся к предмету контроля Ассоциации.

5.1.14. Ежегодная информация о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам подряда на выполнение

инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров или его не предоставление;

5.1.15. Принятие судом к рассмотрению искового заявления и/или поступление в адрес Ассоциации претензии:

- по неисполнению/ненадлежащему исполнению членом Ассоциации принятых на себя обязательств в рамках договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенных с использованием конкурентных способов, в том числе по гарантийным обязательствам члена Ассоциации в рамках таких договоров, которые могут повлечь выплату из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

- по возмещению вреда, в целях обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица, а также собственнику здания, сооружения вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

5.1.16. Наличие судебного акта и/или выданного на его основании исполнительного документа об обращении взыскания на средства компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации по вине члена саморегулируемой организации.

5.1.17. Поступление в Ассоциацию сведений об отсутствии у члена Ассоциации специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, трудоустроенных по основному месту работы, либо выявление факта трудоустройства специалиста в нескольких организациях.

5.1.18. Выявление факта сокрытия, искажения или несвоевременного сообщения членом Ассоциации информации о наличии договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.2. Объектом внеплановой документарной проверки являются сведения, содержащиеся в предоставленных документах члена Ассоциации в части соблюдения им требований, являющихся предметом контроля в Ассоциации в соответствии с п. 2.2 настоящего Положения.

5.3. Срок проведения внеплановой документарной проверки не может превышать 7 календарных дней, за исключением п.п. 5.1.1 Положения.

При необходимости продолжительность проверки может быть увеличена, но не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней.

По основанию, указанному в п. 5.1.1. Положения, срок внеплановой проверки не может превышать 2 (два) месяца, согласно части 5 статьи 55.6 ГрК РФ.

5.4. Порядок проведения внеплановой документарной проверки.

5.4.1. В ходе проведения документарной проверки факт соблюдения проверяемым лицом обязательных требований, которые являются предметом контроля в Ассоциации, устанавливается членами Контрольного управления на основании информации и сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Ассоциации и/или представляемых проверяемым лицом.

При проведении внеплановой документарной проверки члены Контрольного управления не вправе требовать у члена Ассоциации сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

5.4.2. Внеплановая проверка назначается решением начальника Контрольного управления Ассоциации, составляемого по форме, установленной Приложением № 1.

5.4.3. При принятии Решения о проведении в отношении члена Ассоциации внеплановой документарной проверки член Контрольного управления Ассоциации направляет проверяемому члену Ассоциации уведомление (Приложение № 3) о предоставлении сведений и документов, в рамках назначенной внеплановой проверки, не менее чем за 3 рабочих дня до начала проверки.

Указанные в уведомлении документы представляются с учетом нормативов доставки письменной корреспонденции, определенных приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 29.04.2022 г. № 400 «Об утверждении нормативов частоты сбора письменной корреспонденции из почтовых ящиков, нормативов его обмена, перевозки и доставки, а также контрольных сроков пересылки письменной корреспонденции».

Копии документов предоставляются в читаемом (понятным для визуального восприятия) виде, заверенные печатью (при наличии) и подписью руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем.

5.4.4. В случае представления проверяемым членом Ассоциации запрошенных в рамках проверки сведений и документов до даты, указанной в уведомлении, и при отсутствии нарушений по результатам проведенной проверки такая проверка может быть завершена до истечения срока, установленного в решении Начальника Контрольного управления о проведении проверки.

5.4.5. Внеплановая проверка при принятии решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве), положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способах и правилах размещения

средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

5.4.6. По результатам проверки представленных документов при принятии решения о приеме в члены Ассоциации составляется акт проверки. Форма акта проверки установлена Приложением № 5, который оформляется в срок не более 3 (трех) рабочих дней после завершения проверки.

5.4.7. Внеплановая проверка при обращении члена Ассоциации с заявлением об изменении уровня ответственности по исполнению обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, *(повышение уровня ответственности компенсационного фонда возмещения вреда)* осуществляется при предоставлении членом Ассоциации следующих документов:

№ п/п	Перечень документов
1.	Заявления об изменении уровня ответственности по договору подряда на выполнение инженерных изысканий
2.	Платежного поручения об уплате дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда
3.	Договора страхования (полис) гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства или дополнительное соглашение к заключенному договору страхования (полису) об изменении страховой суммы
4.	Документа об уплате страховой премии
5.	Документов, подтверждающих соответствие члена минимальным требованиям, установленным Положением о членстве Ассоциации
6.	Анкеты члена Ассоциации по форме, установленной Приложением № 19

5.4.8. На основании акта проверки, Правлением Ассоциации СРО «МРИ» принимается решение об изменении уровня ответственности по договору подряда на выполнение инженерных изысканий.

5.4.9. Внеплановая проверка при обращении члена Ассоциации с заявлением о формировании, изменении уровня ответственности при выполнении работ по инженерным изысканиям по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров *(формирование, повышение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств)* осуществляется при предоставлении членом Ассоциации следующих документов:

№ п/п	Перечень документов
1.	Заявления о формировании, изменении уровня ответственности по договору строительного подряда по форме Приложения № 18
2.	Анкеты по форме Приложения № 19
3.	Документов, установленных приказом Ассоциации СРО «МРИ» от 10.10.2025 № 12-о «Об утверждении и введении в действие Перечня документов, образующихся в процессе формирования и изменения (повышения) уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств для членов Ассоциации СРО «МРИ»
4.	*Ассоциация оставляет за собой право запрашивать иные сведения и документы, необходимые для проведения внеплановой проверки при обращении члена Ассоциации с заявлением о формировании, изменении уровня ответственности при выполнении работ по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров (<i>формирование, повышение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств</i>)

5.4.10. При проведении внеплановой документарной проверки, на основании пункта 5.1.3 настоящего Положения член Ассоциации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы в течение 3 дней с начала проверки, либо представить мотивированный отказ от предоставления сведений за 3 календарных дня до даты окончания проверки.

Отказ от предоставления сведений может иметь следующий мотив:

- запрашиваемые сведения не относятся к предмету контроля;
- запрашиваемые сведения невозможно собрать в срок, указанный в первом абзаце п. 5.4.10 (в этом случае необходимо указать срок, в течение которого будут предоставлены запрашиваемые сведения).

5.4.10.1. Внеплановая документарная проверка, на основании пункта 5.1.3 настоящего Положения проводится на основании Регламента о процедуре формирования и изменения (повышения) уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств для членов Ассоциации СРО «МРИ», утвержденного приказом Ассоциации СРО «МРИ» от 10.10.2025 № 12-о.

Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому процессу и (или) явлению (источнику рисков), способствующим возникновению того или иного вида риска и определяющим его характер с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

5.4.10.2. При определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий рассматриваются следующие факторы риска:

- наличие фактов и размер возмещения, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля;

- непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий;

- фактический уровень ответственности члена Ассоциации по договорам на выполнение инженерных изысканий.

К факторам риска относятся возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск.

Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий используются три категории риска: «Низкий риск», «Средний риск», «Высокий риск».

Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации следующих факторов риска:

- наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований;

- наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия;

- наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля;

- наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля;

- наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора);

- наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований;

- наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности;

- наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания;

- наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ;

- наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками

выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

Контрольное управление определяет вероятность реализации каждого фактора риска, исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля.

5.4.10.3. Правление Ассоциации выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных документов.

5.4.10.3.1. На основании акта проверки по итогам заседания Правления Ассоциации СРО «МРИ» принимается одно из следующих мотивированных решений:

5.4.10.3.1.1. Об удовлетворении Заявления и внесении соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

5.4.10.3.1.2. Об отказе в удовлетворении Заявления с указанием причины отказа.

5.4.10.4. Решения, предусмотренные пунктами 5.4.10.3.1.1. – 5.4.10.3.1.2 настоящего Положения, принимаются большинством голосов и вступают в силу с момента их принятия.

5.4.10.5. Решения Правления Ассоциации оформляются протоколом соответствующего заседания. Копия решения Правления Ассоциации публикуется в сети «Интернет» на сайте Ассоциации СРО «МРИ».

5.4.10.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления об изменении уровня ответственности члена Ассоциации обязуется внести/повысить размер уровня ответственности, с представлением платежного поручения об уплате дополнительного взноса в компенсационные фонды.

5.4.11. Внеплановая проверка при обращении члена Ассоциации с заявлением об изменении адреса регистрации, о смене единоличного исполнительного органа члена Ассоциации и любых других изменениях, содержащихся в реестре членов Ассоциации, и самостоятельное выявление Ассоциацией в процессе мониторинга вышеуказанной информации осуществляется при предоставлении членом Ассоциации следующих документов:

№ п/п	Перечень документов
1.	Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации
2.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
3.	Иные документы, подтверждающие факт таких изменений

5.4.12. Иностранскими юридическими лицами, являющимися членами Ассоциации, предоставляются равнозначные документы, прошедшие процедуру легализации на территории Российской Федерации, и, при

необходимости, зарегистрированные органом Федеральной налоговой службы.

5.4.13. На основании акта проверки принимается решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов.

5.4.14. Внеплановая проверка при обращении члена Ассоциации с заявлением о внесении изменений в право выполнять работы по инженерным изысканиям осуществляется при предоставлении членом Ассоциации соответствующих документов, а именно:

- заявление с указанием наличия права;
- в случае намерения члена Ассоциации работы по инженерным изысканиям особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, документы, подтверждающие соответствие члена минимальным требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» и Положению о членстве;

- в случае намерения члена Ассоциации осуществлять работы по инженерным изысканиям объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), предоставить (лицензии) на право ведения работ по инженерным изысканиям объектов использования атомной энергии;

- при намерении члена Ассоциации прекратить выполнять работы на особо опасных объектах. Ассоциация вправе запросить документы, подтверждающие факт прекращения работ на особо опасных объектах.

5.4.15. На основании акта проверки, по форме установленной Приложением № 5, Правлением Ассоциации принимается решение о внесении изменений в право на проведение инженерных изысканий в части изменения категории объектов капитального строительства.

5.5. При проведении внеплановой документарной проверки член саморегулируемой организации обязан предоставить запрашиваемые сведения и документы, или представить мотивированный отказ от предоставления сведений.

Не предоставление необходимой информации является фактом, позволяющим сделать вывод о несоответствии члена Ассоциации, и нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности, и влекущим за собой применение мер дисциплинарного воздействия.

5.6. О результатах внеплановой проверки член Ассоциации уведомляется соответствующим решением или иным направленным в его адрес документом, в том числе в виде скан-копии по электронной почте.

5.7. Уведомление и решение о назначении проверки в отношении члена Ассоциации по пунктам 5.1.1. – 5.1.5 члену Ассоциации не направляется.

5.8. Внеплановая проверка при получении жалоб (в том числе обращений, заявлений, уведомлений) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля Ассоциации определяется в соответствии с Положением о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации, а также п. 5.1.6 настоящего Положения.

Список запрашиваемых документов формируется в соответствии с предметом обращения/жалобы.

5.9. В случае досрочного устранения выявленных нарушений, досрочной оплаты штрафа контрольные мероприятия осуществляются с даты предоставления в Ассоциацию информации и документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений, оплату штрафа.

5.10. В случае если по результатам контроля об устранении ранее выявленного нарушения выявляются факты их неисполнения в установленный срок, членом Контрольного управления составляется акт, отражающий указанные факты, за исключением случая применения меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению, который передается на дальнейшее рассмотрение в Дисциплинарный комитет.

5.11. При проведении внеплановой документарной проверки при выявлении факта заключения членом Ассоциации договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии уплаченного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, членом Контрольного управления в адрес проверяемого члена направляется уведомление об оплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления по форме Приложения № 15, а в случае превышения уровня ответственности – по форме Приложения № 10.

Уведомление направляется заказным почтовым отправлением и/или на адрес электронной почты, указанной в заявлении, и/или вручается уполномоченному представителю члена Ассоциации под расписку об ознакомлении.

5.12. Если по истечении срока, установленного в уведомлении о необходимости осуществить оплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, направленном в соответствии с пунктами 5.11. настоящего Положения, член Ассоциации не исполнил обязательство по внесению взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, член Контрольного управления Ассоциации может направить в адрес заказчика по договору подряда, заключенному с

использованием конкурентных способов заключения договоров, Уведомление о несоответствии члена Ассоциации установленным требованиям:

- при заключении членом Ассоциации договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в рамках ФЗ № 44 заказчику направляется Уведомление по форме Приложения № 11;

- при заключении членом Ассоциации договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в рамках ФЗ №223 заказчику направляется Уведомление по форме Приложения № 12;

- при заключении членом Ассоциации договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в рамках Постановления Правительства № 615 заказчику направляется Уведомление по форме Приложения № 13.

- при заключении договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением уровня ответственности заказчику направляется Уведомление по форме Приложения № 9;

Уведомление направляется в адрес заказчика заказной почтой в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента истечения срока, установленного в уведомлении, указанном в пункте 5.12. настоящего Положения.

5.13. В документах внеплановой проверки могут содержаться материалы фотофиксации нарушений, документы о проведенных исследованиях и визуального осмотра, объяснения представителей контрольного управления, представителя члена Ассоциации, участвующего в проведении проверки.

5.14. В случае если при проведении внеплановой документарной проверки возникнет необходимость выезда члена Контрольного управления Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица и/или к месту осуществления им своей деятельности, начальник Контрольного управления Ассоциации в пределах срока проведения внеплановой документарной проверки принимает решение (Приложение № 1) об изменении формы проведения проверки на выездную, в котором определяет дополнительного эксперта, ответственного за проведение выездной проверки, и продлевает срок проверки в соответствии с требованиями настоящего Положения, о чем проверяемый член Ассоциации должен быть уведомлен не менее чем за 24 часа до даты начала проведения внеплановой выездной проверки (форма уведомления – Приложение № 3). Такая выездная проверка проводится в порядке, определенном разделом 6 настоящего Положения.

5.15. Результатом внеплановой документарной проверки по пунктам 5.1.1. – 5.1.5 настоящего Положения является Акт проверки, составляемый по форме, установленной Приложением № 5 к настоящему Положению, который оформляется в срок не более 3 (трех) рабочих дней после завершения проверки.

Результатом внеплановой документарной проверки по пунктам 5.1.6 - 5.1.18 является Акт проверки, составляемый по форме, установленной Приложением № 6 к настоящему Положению, который оформляется в срок не более 3 (трех) рабочих дней после завершения проверки.

5.15.1. Акт проверки по пунктам 5.1.6 - 5.1.18 составляется в двух экземплярах, один из которых направляется проверяемому члену Ассоциации заказным почтовым отправлением и/или на адрес электронной почты, указанной в заявлении, и/или вручается уполномоченному представителю члена Ассоциации под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с Актом проверки.

5.15.2. В Акте проверки указывается:

№ п/п	Содержание	Да/Нет
1.	Уровни ответственности	✓
2.	Дата и место составления акта проверки	✓
3.	Фамилии, имена, отчества членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
4.	Наименование проверяемой организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – членов саморегулируемой организации, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного уполномоченного должностного лица или представителя члена саморегулируемой организации, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки (при наличии)	✓
5.	Предмет проверки, объект проверки	✓
6.	Сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях	✓
7.	Подписи членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
8.	Рекомендации и сроки устранения выявленных нарушений	✓
9.	Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты)	✓

5.15.3. В случае выявления нарушений, материалы внеплановой проверки в отношении проверяемого члена Ассоциации передаются в Дисциплинарный комитет, за исключением случая, когда нарушения устранены членом Ассоциации в период проведения проверки.

Акт проверки с указанием нарушений и приложениями к нему передается Начальником Контрольного управления в Дисциплинарный комитет в течение 3 (трех) рабочих дней с даты составления Акта проверки.

5.15.4. Член Ассоциации, в отношении которого проводилась проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в Акте проверки, вправе представить в Ассоциацию в письменной форме возражения в отношении Акта проверки в целом или его отдельных

положений с обязательным приложением документов или их заверенных копий, подтверждающих обоснованность заявленных возражений в течение 3 рабочих дней с даты получения Акта проверки.

5.15.5. Непредставление в Ассоциацию документов, поименованных в уведомлении и/или запросе, приравнивается к нарушению правил в части осуществления контроля, а также к нарушению требований, подлежащих проверке, и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

6. Внеплановая выездная проверка

6.1. Объектом внеплановой выездной проверки являются сведения, содержащиеся в документах члена Ассоциации, в части соблюдения им требований, являющихся предметом контроля в Ассоциации в соответствии с п. 2.2 настоящего Положения.

6.2. Выездная проверка проводится путем выезда членов Контрольного управления Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица и/или к месту осуществления им своей деятельности.

6.3. При проведении внеплановой выездной проверки члены Контрольного управления не вправе требовать у члена Ассоциации сведения и документы, не относящиеся к предмету проверки.

6.4. Основанием для назначения внеплановой выездной проверки может являться:

6.4.1. Истечение срока исполнения/ досрочное устранение выявленного нарушения.

6.4.2. Результаты мониторинга за исполнением членом Ассоциации принятых на себя обязательств в рамках договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов.

6.4.3. Принятие судом к рассмотрению искового заявления и/или поступление в адрес Ассоциации претензии:

○ по неисполнению/ненадлежащему исполнению членом саморегулируемой организации принятых на себя обязательств в рамках договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов, которые могут повлечь выплату из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

○ по возмещению вреда, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица, а также собственнику здания, сооружения вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

6.4.4. Получение Контрольным управлением информации, в том числе содержащейся в открытых источниках, в частности в информационно-

телекоммуникационной сети Интернет, о допущенных нарушениях членом Ассоциации:

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации;

- обязательств, принятых на себя в рамках договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (неисполнение/ненадлежащего исполнение);

- о наличии выданного исполнительного листа в отношении члена Ассоциации по судебному акту о возмещении ущерба (реального ущерба, пени, штрафов, неотработанных авансов), причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6.4.5. Если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.

6.5. Порядок проведения внеплановой выездной проверки.

6.5.1. Решение о проведении внеплановой выездной проверки принимается начальником Контрольного управления по основаниям, предусмотренным пунктами 6.4.1 – 6.4.5 Положения, в срок не более 3 рабочих дней с момента наступления любого из указанных оснований.

6.5.2. При принятии Решения о проведении в отношении члена Ассоциации внеплановой выездной проверки член Контрольного управления направляет проверяемому члену Ассоциации уведомление (Приложение № 3) о предоставлении сведений и документов, в рамках назначенной внеплановой выездной проверки, не менее чем за 24 часа до начала проверки.

Указанные в уведомлении документы представляются с учетом нормативов доставки письменной корреспонденции, определенных приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 29.04.2022 г. № 400 «Об утверждении нормативов частоты сбора письменной корреспонденции из почтовых ящиков, нормативов его обмена, перевозки и доставки, а также контрольных сроков пересылки письменной корреспонденции».

Копии документов предоставляются в читаемом (понятным для визуального восприятия) виде, заверенные печатью (при наличии) и подписью руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем.

6.5.3. Выездная проверка проводится членами Контрольного управления Ассоциации, указанными в Решении о проведении проверки по форме Приложения № 1.

До начала проведения выездной проверки уполномоченному представителю проверяемого члена Ассоциации для обязательного ознакомления предьявляется Решение о проведении выездной проверки, оформленное в соответствии с настоящим Положением.

6.5.4. В ходе проведения выездной проверки членами Контрольного управления Ассоциации может проводиться собеседование с работниками проверяемого члена Ассоциации, с лицами, являющимися представителями заказчика по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, визуальный осмотр подлинников документов, проверка состава имущества проверяемого лица.

6.5.5. Проверяемое лицо обязано предоставить членам Контрольного управления Ассоциации возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, а также обеспечить им доступ на территорию и к объектам используемой материально-технической базы (средства механизации, средства измерения и т.п.).

6.5.6. В случае невозможности проведения проверки из-за отсутствия надлежащим образом уведомленного проверяемого лица по указанному им адресу (фактическому, месту регистрации), ответственный за проверку член Контрольного управления Ассоциации обязан до истечения установленного срока проведения проверки представить на утверждение начальнику Контрольного управления Ассоциации соответствующий Акт с описанием конкретной причины невозможности проведения внеплановой выездной проверки.

Утвержденный начальником Контрольного управления Ассоциации Акт проверки направляется в Дисциплинарный комитет в целях возбуждения дисциплинарного производства.

При этом к Акту прилагаются (при наличии):

- копия квитанции о направлении в адрес лица уведомления (запроса) о проведении проверки;
- подготовленное на бумажном носителе сообщение о направлении на адрес электронной почты копии уведомления (запроса) в электронном виде;
- иные подтверждающие документы (Акт осмотра нежилых помещений, Акт об отсутствии организации по адресу и т.п.).

6.6. Срок проведения внеплановой выездной проверки по основаниям, предусмотренным пунктами 6.4.1-6.4.5 Положения, не может быть более 5 рабочих дней, с даты начала, указанной в Решении о проведении внеплановой выездной проверки начальника Контрольного управления.

На основании мотивированных предложений членов Контрольного управления Ассоциации, проводящих проверку, срок проведения проверки может быть продлен начальником Контрольного управления Ассоциации, но не более чем на двадцать рабочих дней.

6.7. В случае представления проверяемым членом Ассоциации запрошенных в рамках проверки сведений и документов до даты, указанной в запросе, и при отсутствии нарушений по результатам проведенной проверки такая проверка может быть завершена до истечения срока, установленного в Решении начальника Контрольного управления о проведении проверки.

6.8. Порядок оформления результатов внеплановой выездной проверки.

6.8.1. Результатом внеплановой выездной проверки является Акт проверки, составляемый по форме, установленной Приложением № 6 к настоящему Положению, который оформляется в срок не более 3 (трех) рабочих дней после завершения проверки.

6.8.2. Акт проверки составляется в двух экземплярах направляется проверяемому члену Ассоциации заказным почтовым отправлением и/или на адрес электронной почты, указанной в заявлении, и/или вручается уполномоченному представителю члена саморегулируемой организации под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с Актом проверки.

Член саморегулируемой организации несет риск последствий неполучения Акта проверки, направленного указанными способами.

6.8.3. В случае отсутствия уполномоченного представителя члена Ассоциации, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с Актом проверки Акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру Акта проверки, хранящемуся в деле члена саморегулируемой организации либо на адрес электронной почты, указанной в заявлении.

6.8.4. В Акте проверки указываются:

№ п/п	Содержание	Да/Нет
1.	Уровни ответственности	✓
2.	Дата и место составления акта проверки	✓
3.	Фамилии, имена, отчества членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
4.	Наименование проверяемой организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – членов саморегулируемой организации, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного уполномоченного должностного лица или представителя члена саморегулируемой организации, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки (при наличии)	✓
5.	Предмет проверки, объект проверки	✓
6.	Сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях	✓
7.	Подписи членов Контрольного управления, проводивших проверку	✓
8.	Рекомендации и сроки устранения выявленных нарушений	✓
9.	Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты)	✓

6.8.4.1. В случае изменения формы внеплановой проверки с документарной на выездную в соответствии с п. 5.14 настоящего Положения Акт проверки должен дополнительно содержать ссылку на решение начальника Контрольного управления об изменении формы проведения внеплановой проверки.

6.8.5. В случае выявления нарушений при проведении внеплановой выездной проверки, материалы проверки в отношении проверяемого члена, передаются в Дисциплинарный комитет, за исключением случая, когда нарушения устранены членом Ассоциации в период проведения проверки.

Акт проверки с указанием нарушений и приложениями к нему передается Начальником Контрольного управления в Дисциплинарный комитет в течение 3 (трех) рабочих дней с даты составления Акта проверки.

6.8.6. Начальник Контрольного управления Ассоциации передает в Дисциплинарный управление Акт, по форме утвержденной Приложением № 6, составленный по результатам внеплановой выездной проверки, проведенной по основаниям, предусмотренным настоящим Положением, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его составления независимо от наличия или отсутствия выявленных нарушений.

6.8.7. Член Ассоциации, в отношении которого проводилась внеплановая выездная проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в Акте проверки, вправе представить в Ассоциацию в письменной форме возражения в отношении Акта проверки в целом или его отдельных положений с обязательным приложением документов или их заверенных копий, подтверждающих обоснованность заявленных возражений в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Акта проверки.

6.8.8. Непредставление в Ассоциацию документов, поименованных в уведомлении и/или запросе, запрашиваемых у проверяемого члена Ассоциации в ходе проведения внеплановой выездной проверки, приравнивается к нарушению правил в части осуществления контроля, а также к нарушению требований, подлежащих проверке, и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

7. Методика расчета значений показателей риск-ориентированного подхода

7.1. Если деятельность члена Ассоциации связана с выполнением работ по инженерным изысканиям особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода.

При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Пример методики расчета значений показателей при риск-ориентированном подходе установлен в Приложении № 8.

8. Заключительные положения

8.1. Положение, внесение изменений в него, решение о признании утратившим силу вступают в силу не ранее, чем через десять дней после их принятия.

8.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

8.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

РЕШЕНИЕ № _____
о проведении *плановой документарной¹/внеплановой документарной/внеплановой выездной* проверки

г. Санкт-Петербург
_____ 20__ г.

«_____»

Начальник Контрольного управления Ассоциации СРО «МРИ»

(ФИО)

при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации

УСТАНОВИЛ:

(краткое изложение обстоятельств, послуживших основанием для назначения проверки)

По итогам рассмотрения поступивших в Контрольное управление документов и материалов во исполнение требований статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 1.4 Положения

РЕШИЛ:

1. В период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. провести *плановую документарную/внеплановую документарную/внеплановую выездную (нужное подчеркнуть)* проверку в отношении члена Ассоциации (*полное наименование, ИНН, ОГРН*) с целью установления наличия или отсутствия информации, послужившей основанием для принятия решения о проведении проверки.

2. Определить ответственным за проведение проверки:

3. Ответственному за проведение проверки:

- уведомить члена Ассоциации о проведении проверки в установленные сроки;
- представить акт проверки на утверждение Начальнику Контрольного управления Ассоциации в течение 3 (трех) рабочих дней после окончания проверки.

Начальник Контрольного управления _____

Подпись

Инициалы и фамилия

М.П.

¹ Не является обязательным документом для плановой документарной проверки.

2. Приложение к Положению

Руководителю ООО «_____»

ИНН

адрес местонахождения

«_____» _____ 20__ г.

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегионизыскания» сообщает, что в соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ежегодного плана проведения проверок на 20__ год, ежемесячного плана и решения о проведении плановой проверки² в отношении _____

(наименование члена Ассоциации, ИНН)

будет проведена **плановая документарная** проверка соблюдения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Проверка будет проводиться по адресу: _____.

Начало проверки «_____» _____ 20__ г.

Окончание проверки «_____» _____ 20__ г.

В соответствии с пунктом 4.13 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации с целью определения соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности необходимо в срок до «_____» _____ 20__ г. представить следующие копии документов и сведений:

№ п/п	Наименование документов ³
1	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с печатью налогового органа или подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью (не позднее 1 месяца с даты выдачи)
1.1.	Анкета организации
2	Сведения о численности и квалификации руководителей и специалистов
3	Документы, подтверждающие соответствие члена Ассоциации квалификационным требованиям в части наличия специалистов по проектированию, внесенных в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования:

² При наличии решения.

³ При проведении проверки могут быть истребованы дополнительные сведения, подтверждающие информацию, представленную в документах для осуществления проверки.

	<p>3.1. Копия документа о высшем образовании.</p> <p>3.2. Копия действующего удостоверения о повышении квалификации, выданного до 01.09.2022 г., сведения о котором содержатся в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования или свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации о соответствии положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой для осуществления профессиональной деятельности по профилю.</p> <p>3.3. Документы, подтверждающие стаж работы на инженерных должностях и общий трудовой стаж по профессии, специальности, копии всех страниц трудовых книжек.</p> <p>3.4. Копии должностных инструкций.</p> <p>3.5. Уведомление о включении специалистов в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.</p> <p>3.6. Разрешение на работу или патент (для иностранных граждан).</p>
4	<p>Документы, подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (<i>при отсутствии права выполнять работы на особо опасных объектах документы по пункту 4 не предоставляются</i>):</p> <p>4.1. Для руководителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия документа о высшем образовании; - копия действующего удостоверения о повышении квалификации, выданное до 01.09.2022 г., сведения о котором содержатся в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования или свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации о соответствии положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой для осуществления профессиональной деятельности по профилю. - документы, подтверждающие стаж работы на инженерных должностях и общий трудовой стаж по профессии, специальности, копии всех страниц трудовых книжек. - копии должностных инструкций, копии трудовых договоров. - уведомление о включении специалистов в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. <p>4.2. Для специалиста технических служб</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия документа о высшем образовании; - копия действующего удостоверения о повышении квалификации, выданное до 01.03.2024 г., или свидетельство о квалификации, выданное центром оценки квалификации о соответствии положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой для осуществления профессиональной деятельности по профилю. - документы, подтверждающие стаж работы на инженерных должностях и общий трудовой стаж по профессии, специальности, копии всех страниц трудовых книжек. <p>4.3. Разрешение на работу или патент (для иностранных граждан).</p> <p>4.4. Сведения о наличии имущества, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании по форме Приложения № 7.</p> <p>4.5. Документы, подтверждающие адрес места нахождения и фактический адрес с приложением копий документов, подтверждающих право собственности или иное законное основание нахождения по этому адресу.</p> <p>4.6. Копия лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии (при проведении членом Ассоциации инженерных изысканий для проектирования объектов использования атомной энергии).</p>

5	Документы, подтверждающие соответствие требованиям охраны труда и техники безопасности.
6	Документы, подтверждающие соответствие требованиям соблюдения норм и правил пожарной безопасности
7	Договор страхования (полис) гражданской ответственности, с подтверждением оплаты страховой премии, если ранее не был представлен
8	Документы о наличии системы менеджмента качества в соответствии со стандартами ISO (эквивалент ГОСТ Р ИСО 9001-2015) и работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля
9	Согласие на обработку персональных данных работников, по которым предоставляются вышеуказанные документы, по форме Приложения № 16

Начальник Контрольного управления

подпись

инициалы и фамилия

3. Приложение к Положению

Руководителю ООО «_____»

ИНН

адрес

«_____» _____ 20__ г.

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

Ассоциация Саморегулируемая организация изыскателей
«Межрегионизыскания» сообщает, что в соответствии с пунктом 5.1.6 – 5.1.18
Положения о контроле в отношении

(наименование члена Ассоциации, ИНН)

будет проведена **внеплановая документарная/выездная проверка.**

Проверка будет проводиться по адресу: _____.

Начало проверки «_____» _____ 20__ г.

Окончание проверки «_____» _____ 20__ г.

Основание: _____.

Предмет проверки: _____.

В соответствии с требованиями части 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в целях содействия в проведении проверки прошу Вас в срок до «_____» _____ 20__ г.:

- провести организационные мероприятия, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа в здания и другие служебные помещения;
- выделить отдельное служебное помещение для лиц, уполномоченных на проведение проверки, оборудовав его организационно-техническими средствами;
- подготовить документы и материалы, согласно запроса:

№ п/п	Наименование документов ⁴
1	Договоры подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, включая дополнительные соглашения, сметы, графики выполнения работ, акты сдачи-приемки работ и иные документы, являющиеся их неотъемлемой частью на дату проведения проверки
2	Уведомление о заключенных договорах, по форме Приложения № 14
3	Договор страхования (полис) финансовых рисков, возникающих вследствие нарушения членом Ассоциации и условий договора подряда по инженерным изысканиям заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров

⁴ Перечень запрашиваемых документов зависит от предмета проверки и вида. При проведении проверки могут быть истребованы дополнительные сведения, подтверждающие информацию, представленную в документах для осуществления проверки.

4	Журнал контроля качества проектных работ (нормоконтроль)
5	Согласие на обработку персональных данных работников, по которым предоставляются вышеуказанные документы, по форме Приложения № 16
6	Скан копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договорных обязательств (договор займа, договор поручительства, независимая гарантия и тд)
7	Декларация об отсутствии оснований для одобрения или принятия решения о совершении крупной сделки или иной сделки, требующей одобрения, либо копию решения об одобрении или о совершении такой сделки, требующей одобрения, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки заключение договора или предоставление обеспечения заявки, обеспечения исполнения договора является сделкой, требующей одобрения (для юридических лиц)

При проведении проверки могут быть истребованы дополнительные сведения, подтверждающие информацию, представленную в документах для осуществления проверки.

Приложение:

- копия решения о проведении внеплановой документарной/выездной проверки;
- форма согласия на обработку персональных данных работников, по которым предоставляются вышеуказанные документы;
- форма уведомления по заключенным договорам.

Начальник Контрольного управления

подпись

инициалы и фамилия

АКТ № _____
 проверки _____
 (наименование члена Ассоциации)

« ____ » _____ 20__ г.

 (место составления)

Уровень ответственности возмещения вреда: (1) - (Кроме работ на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (стоимость работ по одному договору. Не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Уровень ответственности обеспечения договорных обязательств: (2) - (включая работы на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (сумма работ по договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Вид проверки – **плановая**

Форма проверки – документарная

Предмет проверки –

Объект проверки –

Адрес места нахождения _____

ИНН _____

Основание проверки: пункт 4.8 Положения.

Сроки проведения проверки с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

Сведения о результатах проверки: указать сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи лиц, проводивших проверку:

(Фамилия и инициалы)

(подпись)

(Фамилия и инициалы)

(подпись)

С актом ознакомлен, экземпляр акта получен:

 (Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

Возражения по акту проверки на « ____ » л. прилагаются.

 (Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

ИЛИ

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты).

АКТ № _____
 проверки _____
 (наименование члена Ассоциации)

« ____ » _____ 20__ г.

 (место составления)

Уровень ответственности возмещения вреда: (1) - (Кроме работ на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (стоимость работ по одному договору. Не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Уровень ответственности обеспечения договорных обязательств: (2) - (включая работы на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (сумма работ по договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Вид проверки – **внеплановая**

Форма проверки – документарная

Адрес места нахождения _____

ИНН _____

Основание проверки: выбрать из пунктов 5.1.1 - 5.1.5 Положения.

Сроки проведения проверки с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

Сведения о результатах проверки: соответствие/несоответствие условиям членства в Ассоциации.

Подписи лиц, проводивших проверку:

 (Фамилия и инициалы)

 (подпись)

 (Фамилия и инициалы)

 (подпись)

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты)

Возражения по акту проверки на « ____ » л. прилагаются.

 (Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

АКТ № _____
 проверки _____
 (наименование члена Ассоциации)

« ____ » _____ 20__ г.

 (место составления)

Уровень ответственности возмещения вреда: (1) - (Кроме работ на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (стоимость работ по одному договору. Не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Уровень ответственности обеспечения договорных обязательств: (2) - (включая работы на особо опасных и технически сложных объектах, кроме объектов использования атомной энергии) (сумма работ по договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей).

Вид проверки – **внеплановая**

Форма проверки – документарная/выездная

Адрес места нахождения _____

ИНН _____

Основание проверки: выбрать из пунктов 5.1.6 - 5.1.18 Положения.

Сроки проведения проверки с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

Сведения о результатах проверки: указать сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи лиц, проводивших проверку:

 (Фамилия и инициалы)

 (подпись)

 (Фамилия и инициалы)

 (подпись)

С актом ознакомлен, экземпляр акта получен:

 (Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

Возражения по акту проверки на « ____ » л. прилагаются.

 (Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

ИЛИ

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты).

7. Приложение к Положению

Сведения о наличии имущества⁵

(наименование члена Ассоциации)

№ п/п	<i>Здания, сооружения, помещения, машины, механизмы, оборудование, оснастка, передвижные энергетические установки, средства контроля и измерения, лицензированное программное обеспечение, инвентарь</i>	Количество, шт.	Правовой статус (собственность/аренда)
1			
2			
3			
4			
5			

Должность

И.О. Фамилия

⁵ Заполняется в зависимости от осуществления работ по инженерным изысканиям объектов капитального строительства

Методика расчета значений показателей риск-ориентированного подхода

1.1. Риск-ориентированный подход применяется при организации контроля за деятельностью членов Ассоциации, связанной с выполнением инженерных изысканий особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1.2. Расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом Ассоциации осуществляется по методике, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 г. № 699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, инженерным изысканиям, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (далее – методика расчета значений показателей риск-ориентированного подхода).

1.3. Методика расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется для определения риска причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения (далее - охраняемые законом ценности) при нарушении членом Ассоциации, который проводит инженерные изыскания для проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - объект контроля), требований стандартов Ассоциации, требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании (далее – обязательные требования).

1.4. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска учитывают тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и вероятность несоблюдения объектов контроля обязательных требований.

Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.

1.5. Основными показателями категорий рисков являются:

1.5.1. показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);

1.5.2. показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

1.6. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому процессу и (или) явлению (источнику рисков), способствующим возникновению того или иного вида риска и определяющим его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

1.7. Расчет значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий.

1.7.1. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

1.7.2. Расчет показателя тяжести потенциальных негативных последствий осуществляется следующим образом:

- определяются факторы риска, указанные в пункте 1.7.3 настоящей методики;

- устанавливаются категории риска и их значимость;

- осуществляется сопоставление значимости риска и категории риска.

1.7.3. Факторы риска, рассматриваемые при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий:

- наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля;

- непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий;

- фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам на проведение инженерных изысканий.

К факторам риска относятся возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск.

1.7.4. Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий используются шесть категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск». Каждая категория риска сопоставляется с соответствующим показателем его значимости в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1. Сопоставление категорий риска с показателем его значимости

Категория риска	Значимость риска
Низкий риск	1
Умеренный риск	2
Средний риск	3
Значительный риск	4
Высокий риск	5
Чрезвычайно высокий риск	6

1.7.5. Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска установлены в таблице 2.

1.7.6. Показатель тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений факторов риска.

1.7.7. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

1.8. Расчет значений показателей вероятности несоблюдения обязательных требований.

1.8.1. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.

1.8.2. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации следующих факторов риска:

- наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований;
- наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия;
- наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля;

- наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля;
- наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора);
- наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований;
- наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности;
- наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания;
- наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ;
- наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

1.8.3. Вероятность реализации каждого фактора риска определяется исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля.

1.8.4. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований в Таблице 3 установлена допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени, а также шкала оценки от 1 до 6 с шагом 1, в которой 1 соответствует очень низкой вероятности реализации риска, 6 - чрезвычайно высокой вероятности реализации риска.

1.8.5. Показатель вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска.

1.8.6. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

1.9. Применение результатов расчета значений показателей риск-ориентированного подхода.

1.9.1. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода выражается числовым значением и определяется как средняя величина значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий и значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований.

1.9.2. При определении итогового результата расчета значений показателей значимость риска определяется по целому числу без использования округления.

1.9.3. В случае если фактическое значение любого фактора риска выражается в категории риска «чрезвычайно высокий риск» (значимость

риска - 6), частота и условия проведения проверок в отношении такого члена Ассоциации должны соответствовать категории риска «чрезвычайно высокий риск».

1.9.4. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется Ассоциацией для определения периодичности и формы мероприятий по контролю члена Ассоциации в соответствии с Таблицей 4.

Таблица 2

Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий факторов риска, рассматриваемых при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска
1	Наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля:			
		Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
		Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1 млн. руб.
1.1. Наличие фактов возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля				
1.2. Размер возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств				

	компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Средний риск	3	Не более 5 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 10 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 20 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 20 млн. руб.
2	Непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2
		Средний риск	3	Не более 4
		Значительный риск	4	Не более 6
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
3	Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам на проведение инженерных изысканий	Низкий риск	1	Отсутствие уровня ответственности
		Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
		Средний риск	3	Второй уровень ответственности
		Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
		Высокий риск	5	Четвертый уровень

			ответствен ности
--	--	--	---------------------

Таблица 3

Допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени и шкала оценки вероятности реализации риска для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований при применении риск-ориентированного подхода

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения частоты проявления факторов риска за год
1	Наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
2	Наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
3	Наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз

		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
4	Наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
5	Наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора)	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
6	Наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
7	Наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз

		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
8	Наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
9	Наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
10	Наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 2 раз
		Средний риск	3	Не более 4 раз
		Значительный риск	4	Не более 6 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз

		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
--	--	-----------------------------	---	-------------

Таблица 4

Определение периодичности и формы мероприятий
по контролю члена СРО

Категория риска	Значимость риска	Периодичность и форма мероприятий по контролю
Низкий риск	1	- 1 раз в 3 года, - документарная проверка
Умеренный риск	2	- 1 раз в 3 года, - документарная или выездная проверка
Средний риск	3	- 1 раз в 2 года, - выездная проверка
Значительный риск	4	-1 раз в год, - выездная проверка
Высокий риск	5	-1 раз в год в первом полугодии, выездная проверка. - возможна внеплановая проверка во втором полугодии
Чрезвычайно высокий риск	6	-1 раз в год в первом полугодии, выездная проверка. - возможна внеплановая проверка во втором полугодии

Форма

Уведомление заказчика о заключении договора подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением уровня ответственности

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов саморегулируемой организацией

_____ наименование проверяемой организации, ИНН

проведена проверка на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по результату которой установлено:

превышение предельного размера обязательств при заключении договора _____ (дата и номер договора) исходя из которого членом Ассоциации:

_____ наименование проверяемой организации, ИНН

был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации.

На момент направления настоящего Уведомления уровень ответственности члена Ассоциации _____, что позволяет ему заключать договоры, предельный размер обязательств по которым не должен превышать _____ (указать размер).

В ходе проведения контрольных мероприятий в отношении члена Ассоциации _____ установлен факт превышения предельного размера обязательств членом Ассоциации и отсутствие оплаты дополнительного взноса _____ (указать размер дополнительного взноса).

Настоящим уведомляем Заказчика по Договору _____ (номер и дата договора), что в силу части 3 статьи 55.8 ГрК РФ внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является фактором, определяющим возможность члена саморегулируемой организации выполнять работы в рамках договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Согласно части 6 статьи 55.8 член саморегулируемой организации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам по договорам на проведение инженерных изысканий заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не имеет права принимать участие в заключении таких договоров.

При несоответствии юридического лица или индивидуального предпринимателя установленным требованиям его право принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно части 8 статьи 55.8 ГрК РФ ограничивается.

В силу положений статьи 55.6, частей 3, 6, 8 статьи 55.8, части 3 статьи 55.16 ГрК РФ член саморегулируемой организации, не уплативший взнос компенсационный фонд

обеспечения договорных обязательств, не вправе заключать договоры подряда с использованием конкурентных процедур.

Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегионизыскания» уведомляет Заказчика (наименование Заказчика, ИНН) о необходимости расторжения договора в одностороннем порядке с последующим направлением уведомления о расторжении в адрес Ассоциации.

Дополнительно уведомляем, что в случае непринятия мер по расторжению Договора отсутствие дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у члена Ассоциации лишает права Заказчика обратиться за выплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наступления событий, указанных в части 1 статьи 60.1 ГрК РФ в рамках договора, заключенного с нарушением вышеуказанных требований законодательства.

Исполнительный директор

(подпись)

(Фамилия И.О.)

10. Приложение к Положению

ФОРМА**Уведомление****члена Ассоциации о превышении уровня ответственности члена
Ассоциации по обязательствам, предусмотренным частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ**

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов в отношении _____

наименование проверяемой организации, ИНН

В ходе проведенного саморегулируемой организацией анализа деятельности члена _____

наименование проверяемой организации, ИНН

установлен факт превышения уровня ответственности договорных обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом Ассоциации _____

наименование проверяемой организации, ИНН

внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

На момент направления настоящего Уведомления членом Ассоциации _____

наименование проверяемой организации, ИНН

внесен взнос в компенсационный фонд договорных обязательств в размере _____, что соответствует _____

указать размер вклада в КФ ОДО указать уровень ответственности члена по ОДО

и наделяет члена Ассоциации _____

наименование проверяемой организации, ИНН

правом заключать договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств, по которым не превышает _____.

С учетом выявленного в ходе проведения контрольных мероприятий факта превышения предельного размера обязательств члену Ассоциации необходимо внести дополнительный взнос в размере _____

указать размер дополнительного вклада

Ассоциация предупреждает члена Ассоциации _____

наименование проверяемой организации, ИНН

Факт превышения совокупного размера обязательств члена Ассоциации предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом был внесены взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является основанием для расторжения договора, заключенного по результату проведения торгов (аукциона).

Ассоциация предупреждает члена Ассоциации _____

наименование, ИНН

в случае не устранения нарушения требований градостроительного законодательства в части внесения дополнительного вклада в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до соответствующего уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в размере _____

указать размер дополнительного вклада

в срок до: _____

дата

Ассоциацией будет направлено требование о расторжении договора в одностороннем порядке

номер и дата заключения договора

в адрес заказчика по договору _____

наименование Заказчика, ИНН

В силу пункта 2 части 3 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также частей 10.11 статьи 55.13 ГрК РФ саморегулируемая организация вправе обратиться с требованием о расторжении договора подряда, заключенного в нарушение норм законодательства, регулирующего закупочную деятельность и градостроительного законодательства в судебном порядке.

Дополнительно уведомляю, что в случае невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении нарушителей, допустивших превышение уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, Специализированным органом Ассоциации будут приняты меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права.

Исполнительный директор _____

(подпись)

(Фамилия И.О.)

ФОРМА**Уведомление заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации
взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в
соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ**

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов саморегулируемой организацией ходе проведенного анализа деятельности члена *наименование проверяемой организации, ИНН*, установлен факт заключения членом саморегулируемой организации договора подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации и присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.

Настоящим уведомляю Заказчика по договору *номер и дата договора*, что внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является фактором, определяющим возможность члена саморегулируемой организации заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Члены саморегулируемой организации, которые не внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе участвовать в заключении и исполнении договоров, предметом которых является подготовка проектной документации в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ).

Согласно части 3 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда заключаемого с использованием конкурентного способа заключения договоров только при наличии внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

При несоответствии юридического лица или индивидуального предпринимателя установленным требованиям его право принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно статье 55.8 ГрК РФ ограничивается.

В силу пунктов 1-11 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ при применении конкурентных способов заключения договоров заказчик устанавливает единые требования к участникам закупки на их соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупке.

При этом в соответствии с пунктом 1 части 15 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик обязан принять Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, в случае если в ходе исполнения контракта установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

В силу положений статьи 55.6, частей 3, 6, 8 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации, не уплативший взнос компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе заключать договоры подряда с использованием конкурентных процедур.

Таким образом, отсутствие внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у члена Ассоциации лишает права заказчика обратиться за выплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наступления событий, указанных в ст. 60.1 ГрК РФ.

ФОРМА**Уведомление заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ**

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов саморегулируемой организацией ходе проведенного анализа деятельности члена *наименование проверяемой организации, ИНН*, установлен факт заключения членом саморегулируемой организации договора подряда на выполнение инженерных изысканий, с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации и присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.

Настоящим уведомляю Заказчика по договору *номер и дата договора*, что внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является фактором, определяющим возможность члена саморегулируемой организации заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Члены саморегулируемой организации, которые не внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе участвовать в заключении и исполнении договоров, предметом которых является подготовка проектной документации в рамках Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ).

В соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона № 223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчика руководствуются Конституцией Российской Федерации, ГК РФ, ФЗ № 223-ФЗ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 правовыми актами, регламентирующими правила закупки. Согласно части 3 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда заключаемого с использованием конкурентного способа заключения договоров только при наличии внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

При несоответствии юридического лица или индивидуального предпринимателя установленным требованиям его право принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно статье 55.8 ГрК РФ ограничивается.

Согласно ч.6 ст. 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации при заключении договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров должен соответствовать требованиям по уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на момент заключения такого договора, и до подписания договора обязан внести взнос в компенсационный фонд.

Исходя из системного толкования положений статьи 55.6, частей 3, 6, 8 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации, не уплативший взнос компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе заключать договоры подряда с использованием конкурентных процедур. Кроме того, Положение о закупках товаров, работ, услуг *наименование заказчика по договору, ИНН* содержит требование о соответствии участника закупки требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора.

Таким образом, член Ассоциации *наименование проверяемой организации, ИНН*, не отвечал вышеуказанным требованиям установленным законодательством и допущен к участию в закупке с последующим заключением договора по результатам её проведения необоснованно.

В силу пункт 1 статьи 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В случае, если одна из сторон существенно нарушила условия договора, а также в иных случаях, предусмотренных законом или самим договором договор может быть расторгнут в судебном порядке (п. 2 ст. 450 ГК РФ).

На основании вышеизложенного Ассоциация уведомляет Заказчика по договору *номер и дата договора* о необходимости расторжения договора в одностороннем порядке с последующим направлением уведомления о расторжении в адрес саморегулируемой организации.

Дополнительно уведомляем, что в случае непринятия мер по расторжению договора *номер и дата договора* Ассоциация в соответствии с положением пункта 2 части 3 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и на основании частей 10, 11 статьи 55.13 ГрК РФ вправе оспорить в судебном порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, нарушающие права и законные интересы СРО, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения.

Дополнительно сообщаем, что отсутствие внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у члена Ассоциации лишает права Заказчика обратиться за выплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наступления событий, указанных в части 1 статьи 60.1 ГрК РФ.

Исполнительный директор

(подпись)

(Фамилия И.О.)

ФОРМА**Уведомление заказчика об отсутствии у члена саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ**

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов саморегулируемой организацией ходе проведенного анализа деятельности члена *наименование проверяемой организации, ИНН*, установлен факт заключения членом саморегулируемой организации договора подряда на выполнение инженерных изысканий, с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации и присвоенного уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.

Настоящим уведомляю Заказчика по договору *номер и дата договора*, что внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является фактором, определяющим возможность члена саморегулируемой организации заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Члены саморегулируемой организации, которые не внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе участвовать в заключении и исполнении договоров, предметом которых является подготовка проектной документации в Порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление № 615).

Согласно части 3 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда заключаемого с использованием конкурентного способа заключения договоров только при наличии внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

При несоответствии юридического лица или индивидуального предпринимателя установленным требованиям его право принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно статье 55.8 ГрК РФ ограничивается.

В силу положений статьи 55.6, частей 3, 6, 8 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации, не уплативший взнос компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе заключать договоры подряда с использованием конкурентных процедур.

Постановлением № 615 установлено, что подрядная организация должна иметь право принимать участие в электронном аукционе (закупках). Согласно нормам, установленным Постановлением № 615 такое право член саморегулируемой организации получает после внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Пунктом 23 Постановления № 615 установлено, что одним из требований, предъявляемым к участникам предварительного отбора является внесенный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с ч. 2 ст. 55.16 ГрК РФ.

Пункт 57 Постановления № 615 обязывает при включении подрядной организации в реестр квалифицированных подрядных организаций осуществлять проверку на предмет того, что участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ.

Подпунктом «е» пункта 63 Постановления № 615 предусмотрено внесение в реестр квалифицированных подрядных организаций информации о внесенном взносе в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств как членом саморегулируемой организации участником предварительного отбора – подрядной организацией.

Пунктом 69 Постановления № 615 установлено, что в случае изменения сведений, влекущих необходимость изменения информации, указанной в подпункте «е» пункта 63 Постановления № 615, подрядная организация, включенная в реестр квалифицированных подрядных организаций, должна представить в орган по ведению реестра документы, предусмотренные абзацами вторым и восьмым подпункта "б" пункта 38 Постановления № 615, подтверждающие наличие взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в соответствии с которым такой подрядной организацией, как членом соответствующей саморегулируемой организации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Согласно пункту 220 Постановления № 615 заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона, или с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или с единственным участником, допущенным к участию в электронном аукционе, или с единственным участником электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор о проведении капитального ремонта, требованиям Постановления № 615.

Таким образом, в ходе проведенной внеплановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации *наименование проверяемой организации, ИНН* установлен факт несоответствия подрядной организации, с которой заключен договор о проведении капитального ремонта, требованиям Постановления № 615, согласно которым работы по капитальному ремонту в рамках договоров на проведение инженерных изысканий заключенных с использованием конкурентных способов могут выполняться только тем членом СРО, который внёс взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В силу указанных выше норм, установленных ГрК РФ и Постановлением № 615 Заказчик при проведении электронного аукциона, не имел права на заключение договора подряда с членом Ассоциации *наименование проверяемой организации, ИНН*.

На основании вышеизложенного Ассоциация уведомляет Заказчика о необходимости расторжения договора *номер и дата договора* в одностороннем порядке с последующим направлением уведомления о расторжении в адрес саморегулируемой организации в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с момента получения настоящего уведомления.

Дополнительно сообщаем, что в случае непринятия мер по расторжению договора *номер и дата договора* Ассоциация в соответствии с положением пункта 2 части 3 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и на основании частей 10, 11 статьи 55.13 ГрК РФ вправе оспорить в судебном порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, нарушающие права и законные интересы СРО, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения.

Также доводим до сведения Заказчика, что отсутствие внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у члена Ассоциации лишает права Заказчика обратиться за выплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наступления событий, указанных в ст. 60.1 ГрК РФ.

Исполнительный директор

(подпись)

(Фамилия И.О.)

(на бланке организации)

ФОРМА**Уведомление**

о наличии договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенных по результатам закупки в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

Наименование члена саморегулируемой организации:

ИНН: _____

ОГРН: _____

Настоящим уведомляю о заключении (изменении/ расторжении/ исполнении/ частичном исполнении) договоров⁶, заключенных по результатам закупки в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Приложения:

1. Сведения о заключенных договорах на проведение инженерных изысканий по установленной форме.

«__» _____ 20__ г.

(Должность)_____
(подпись)_____
(Фамилия И.О.)

⁶ К уведомлению прикладываются копии заключенного договора и связанных с ним документов приложений к договору, дополнительных соглашений, актов выполненных работ, документов о расторжении договора (при наличии).

Сведения о действующих договорах подряда

_____ (Наименование организации) _____ **ИНН** _____,

заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров

№ п./п.	№ контракта/ договора дата заключения	ФЗ (44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП)	Предмет контракта/ договора	Место выполнения работ	Срок выполнения работ по договору (начало-окончание)	Стоимость	Примечание

_____ (должность)

_____ (подпись)

М.п.

_____ (расшифровка)

Форма

Уведомление об оплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

В соответствии со ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о контроле за деятельностью членов саморегулируемой организацией ходе проведенного анализа деятельности члена

наименование проверяемой организации, ИНН

установлен факт заключения договора подряда на выполнение инженерных изысканий, с использованием конкурентных способов заключения договоров при отсутствии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Настоящим Ассоциация уведомляет, что внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств является фактором, определяющим возможность члена саморегулируемой организации заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Члены саморегулируемой организации, которые не внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе участвовать в заключении и исполнении договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов.

Согласно части 3 статьи 55.8 ГрК РФ член саморегулируемой организации имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда заключаемого с использованием конкурентного способа заключения договоров только при наличии внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Исходя из системного толкования положений статьи 55.6, частей 3, 8 статьи 55.8, части 3 статьи 55.16 ГрК РФ член саморегулируемой организации, не уплативший взнос компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе заключать договоры подряда с использованием конкурентных процедур.

На основании вышеизложенного Ассоциация уведомляет о необходимости осуществить оплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Исполнительный директор

(подпись)

(Фамилия И.О.)

ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ *

В соответствии с Федеральным законом РФ №152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных»,

Я, _____,
фамилия, имя и отчество субъекта персональных данных
 Паспорт _____ номер: _____, выдан _____,
 дата выдачи _____, код подразделения: _____,
реквизиты документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных

адрес регистрации: _____,

дата рождения: _____, контактный телефон: + 7 (9__) ____ - ____ - ____,

Ассоциация Саморегулируемая организация изыскателей «Межрегионизыскания», 197198,
 г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Петровский округ, Большой проспект Петроградской стороны,
 д. 18, литера А, 17-Н офис № 57, (далее – Оператор)

Согласие на обработку персональных данных (далее – Согласие).

Оператор вправе осуществлять обработку предоставляемых персональных данных, а именно:

Фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство; прежние фамилия, имя, отчество, дата и место рождения; гражданство, документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан); документы, подтверждающие личность иностранного гражданина или лица без гражданства, право на пребывание (проживание) в Российской Федерации; трудовая деятельность (включая работу по совместительству, предпринимательскую деятельность и т.п.); должность с указанием структурного подразделения; адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания); номер контактного телефона или сведения о других способах связи, в том числе адрес электронной почты; фотографическое изображение; образование (названия образовательных учреждений, период обучения/переподготовки/повышения квалификации, данные документа, направление подготовки или специальность, квалификация, профессия; собственноручная подпись.

Перечень действий с персональными данными, в отношении которых дано согласие, включает:

– любые виды обработки, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, запись, ведение реестров, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных неавтоматизированным и автоматизированным способом, а также для целей взаимодействия в рамках уставной деятельности с Социальным фондом России.

Целью обработки персональных данных является обеспечение соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Согласие действует в течение пяти лет и может быть отозвано путем направления операторам заявления в письменной форме об отзыве согласия, при этом операторы прекращают обработку персональных данных и уничтожают их, за исключением персональных данных, включаемых в документы, обязанность по хранению которых прямо предусмотрено законодательством, и хранение таких персональных данных осуществляется операторами в течение срока, установленного законодательством.

Заявление может быть совершено в свободной форме.

В случае отзыва настоящего согласия персональные данные, включенные в документы, образующиеся в деятельности операторов, в том числе во внутренние документы операторов в

период действия согласия, могут передаваться в органы государственной власти Российской Федерации в объеме и целях, указанных в настоящем согласии.

Подпись субъекта персональных данных⁷

(подпись, Фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

⁷ Подпись субъекта персональных данных означает предоставление письменного согласия на обработку персональных данных и подтверждает факт уведомления о возможности получения персональных данных Оператором не от субъекта персональных данных.

**Уведомление
заказчика о прекращении членства подрядчика
в саморегулируемой организации**

Ассоциация Саморегулируемая организация изыскателей «Межрегионизыскания» (далее – Ассоциация, саморегулируемая организация) уведомляет вас о том, что в соответствии со статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии со статьей 5 «Положения о членстве в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» протоколом Правления Ассоциации от __.__.20__ № ____ членство в Ассоциации подрядной организации (Наименование, ИНН) прекращено с __.__.____.

В силу пункта 1 статьи 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В соответствии с условиями Договора __ номер и дата заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае прекращения членства подрядной организации в саморегулируемой организации, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишающих права подрядной организации на производство работ.

Согласно части 3 статьи 450.1 ГК РФ в случае отсутствия у подрядной организации членства в саморегулируемой организации, необходимого для исполнения обязательства по договору подряда, другая сторона вправе отказаться от договора (исполнения договора) в одностороннем порядке.

В случае если у подрядной организации отсутствует право на выполнение работ по инженерным изысканиям по договорам подряда заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договоров, саморегулируемая организация не несет субсидиарную ответственность, предусмотренную статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по таким договорам.

Нерасторжение Заказчиком договора подряда в одностороннем порядке с подрядной организацией, членство которой в саморегулируемой организации прекращено, лишает права Заказчика обратиться за выплатой в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наступления событий, указанных в ст. 60.1 ГрК РФ.

Генеральный директор _____

(подпись)

(Фамилия И.О.)

заключения договоров строительного подряда является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, млн.рублей	Размер вноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, рублей	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)	
			текущий	заявляемый
Первый	не превышает 25 миллионов	150 000	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Второй	не превышает 50 миллионов	350 000	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Третий	не превышает	2 500 000	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Четвертый	300 миллионов	3 500 000	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

В компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сумму в размере _____ обязуемся внести.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Достоверность предоставленных данных в документах гарантирую. Вся предоставляемая организацией информация не является конфиденциальной.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 20 _____ г.

АНКЕТА
члена СРО

Параметр	Пояснение	Поле для заполнения
СРО	В какое СРО вступает компания	
Дата заполнения Анкеты		
Название компании		
ИНН		
Дата регистрации Ю.Л.		
Регион компании		
Город компании		
Ген. Директор (Ф.И.О)		
Ген. Директор (Образование)	Высшее/Неполное высшее/Среднее	
Ген. Директор (Тип образования)	Гуманитарное/Инженерное/Строительное/Финансовое	
Ген. Директор (Наличие заместителей)	Указывается количество, при наличии.	
Контактный тел. Моб.	<i>Только для вступающих компаний</i>	
Контактный тел. Стационарный	<i>Только для вступающих компаний</i>	
Электронная почта	<i>Только для вступающих компаний</i>	
Сайт компании	Указывается, при наличии.	
Численность сотрудников компании	Фактическое	
Наличие офиса	Да/Нет	
Офис съемный?	Да/Нет	
Офис кв.м.	Количество кв.м. в офисе.	
Юр.адрес соответствует Фактическому адресу.	Да/Нет	
Есть фактический адрес офиса.	Да/Нет	
Есть свои производственные площади?	Да/Нет (если ДА, указать адрес и кв.м).	

Есть свои торговые/выставочные площади?	Да/Нет (если ДА, указать адрес и кв.м).	
Уставной капитал компании.	Руб.	
Наличие материально-технической базы.	Указать кратко (техника (авто/спец. техника), здания, оборудование). Оргтехнику указывать не нужно.	
Количество действующих контрактов	Нет/Есть – указать количество/общая сумма (руб.)	
Количество выполненных контрактов	Нет/Есть – указать количество/общая сумма (руб.)	
Количество выполненных контрактов в срок	Нет/Есть – указать количество/общая сумма (руб.)	
Количество выполненных контрактов с задержкой	Нет/Есть – указать количество/общая сумма (руб.)	
Контракты свыше 50 млн.р.	Выполненные/Текущие	
Контракты менее 50 млн.р.	Выполненные/Текущие	
Наличие кредитных средств за последние 3 года.	Указывать в формате: год/сумма. Например, 2023/10 млн.р. и так далее через запятую. Указать общую погашенную сумму за указанный период.	

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

